

Утверждено: генеральный директор
ООО «Лиговский канал»
Антипина Г.А.
«06» августа 2018 г.



Изменения в проектную декларацию

о проекте строительства - Жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и пристроенным паркингом, позиция 27

по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. 27

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести следующие изменения в проектную декларацию о проекте строительства - Жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и пристроенным паркингом, позиция 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. 27:

1. Читать пункт 1.7. в следующей редакции:

«1.7. Финансовый результат: 16 166,67 тыс. рублей (на 30.06. 2018 г.)
Дебиторская задолженность: 868 409,01 тыс. рублей (на 30.06.2018 г.)
Кредиторская задолженность: 3 161 946,02 тыс. рублей (на 30.06.2018 г.).»

2. Читать пункт 2.3. в следующей редакции:

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

* Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1981/2015 от 27.10.2015 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: Российская Федерация, 109457, город Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501;

* Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-25543/2016 от 14.04.2016 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: Российская Федерация, 109457, город Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501;

* Генеральный договор № ГОЗ-23-2011/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09.11.2015 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: Российская Федерация, 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29.

* Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-63530/2016 от 27.07.2017 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН

1021801434643, место нахождения: Российская Федерация, 109457, город Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501;

* Соглашение о взаимодействии № 16018G9G00016 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 13.09.2016 г., заключенный со Страхованием акционерным обществом «ВСК» (САО «ВСК»), ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, место нахождения: Российская Федерация, 121552, Москва, ул. Островная, д. 4.

* Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-25543/2016 от 07.04.2017 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», ИНН 7704216908, место нахождения: Российская Федерация, 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, оф. 1705-1707.

* Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1981/2015 от 07.04.2017 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»

* Генерального договора № 280001/17/00110/7801009 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.08.2017 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна»

* Договора № ГОЗ-23-0874/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве от 11.08.2017 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью «РЕСПЕКТ»

* Генерального договора № 280001/17/00141/7801009 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.08.2017 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна»

* Договора № ГОЗ-23-0872/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве от 11.08.2017 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью «РЕСПЕКТ»

* Генерального договора № 280001/17/00142/7801009 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28.08.2017 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна»

* Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-45130/2018 от 18.07.2018 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»

* Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-44264/2018 от 18.07.2018 г., заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»

Остальные пункты проектной декларации остаются без изменений.